

Str.	Str.
AKTI POGLAVARSTVA	
36. Prijedlog Rješenja o imenovanju članova Upravnog vijeća Centra za socijalnu skrb.....	77
37. Rješenje o dodjeli na korištenje vatrogasnih vozila Javnoj profesionalnoj vatrogasnoj postrojbici Grada Belog Manastira	77
38. Zaključak o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Belog Manastira	77
39. Zaključak o davanju suglasnosti na imenovanje zapovjednika postrojbe Dobrovoljnog vatrogasnog društva Beli Manastir	78
40. Zaključak o davanju suglasnosti na Financijski plan i Plan i Program aktivnosti Centra za prevenciju i liječenje bolesti ovisnosti za područje Osječko-baranjske županije u 2001. godini	78
41. Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Stožera civilne zaštite Grada Belog Manastira	78
42. Rješenje o imenovanju članova Povjerenstva za provedbu Natječaja za dodjelu poticajnih sredstava za razvitak obrta, malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Belog Manastira	79
43. Zaključak o raspisivanju Javnog natječaja za dodjelu poticajnih sredstava za razvitak obrta, malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Belog Manastira	79
44. Zaključak o utvrđivanju prijedloga izbora članova školskih odbora Gimnazije Beli Manastir, Prve srednje škole Beli Manastir i Druge srednje škole Beli Manastir.....	79
45. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na povećanje cijena komunalne usluge održavanje čistoće "Komus" Komunalno-uslužnom poduzeću s p.o. Beli Manastir.....	80
46. Zaključak o stavljanju van snage Zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Belog Manastira, KLASA: 360-01/01-01/03, URBROJ: 2100-01-02-01-2 od 20. srpnja 2001. godine.....	80
47. Zaključak o davanju suglasnosti Općini Petlovac za uknjižbu prava vlasništva na nekretninama označenim kao kč.br. 294/1 vatrogasni dom površine 1812 m ² , kč.br. 294/2 škola i dvor,	
	površine 2939 m ² i kč.br. 293 zgrada i nogometno igralište površine 19.537 m ² , upisanim u zk.ul. 337 za k.o. Petlovac..... 80
	48. Rješenje o dodjeli poticajnih sredstava za razvitak obrta, malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Belog Manastira
	81
	49. Rješenje o stavljanju van snage Rješenja o razrješenju i imenovanju Komisije za reviziju rješenja o davanju stanova na korištenje izdanih od Komisije za privremeno preuzimanje i korištenje imovine i davanje stanova u najam i Stambene komisije za provođenje Programa povratka i zbrinjavanja prognanika, izbjeglica i raseljenih osoba Grada Belog Manastira KLASA: 371-01/00-01/216, URBROJ: 2100-01-02-00-1 od 12. listopada 2000. godine.....
	81
	50. Zaključak o davanju suglasnosti Uredu državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji da u ime Grada Belog Manastira koordinira u odabiru najpovoljnijeg ponuđača za izradu Plana intervencija u zaštiti okoliša
	81
	51. Zaključak o davanju suglasnosti Općini Kneževi Vinogradi za uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao kč.br. 1611 kuća i dvor, površine 70 m ² , upisanoj u zk.ul. 1152 za k.o. Zmajevac
	82
	52. Zaključak o davanju suglasnosti Općini Draž za uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao kč.br. 2698/84 vikendica Zeleni otok, površine 176 m ² , upisanoj u zk.ul. 1585 za k.o. Batina.....
	82
	53. Zaključak o raspisivanju Javnog nadmetanja za ustupanje radova na rekonstrukciji Gradske knjižnice Beli Manastir.....
	83
	54. Izmjene Pravilnika o stipendiranju studenata
	83
	55. Rješenje o imenovanju člana Komisije za razmatranje zahtjeva i odabir studenata kojima će se dodijeliti stipendija Grada Belog Manastira
	83
	56. Rješenje o dodjeli na korištenje poslovnog prostora u Belom Manastiru, Kralja Tomislava 70, površine 74 m ² Odredu izviđača Beli Manastir
	83
	57. Zaključak o pripajanju poslovnog prostora u Belom Manastiru, Trg Slobode 5, površine 13,00 m ² poslovnom prostoru u Belom Manastiru, Trg Slobode 5, površine 13,35 m ²
	84

19.

Temeljem članka 4. i 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) i članka 64. točka 5. i članka 126. Statuta Grada Belog Manastira ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 2/99, 1/00 i 2/01) Gradsko vijeće Grada Belog Manastira na 3. sjednici održanoj dana 17. listopada 2001. godine, donijelo je

ODLUKU

o opskrbi pitkom vodom u Gradu Belom Manastiru

I OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuju se odnosi, prava, obveze i odgovornosti fizičkih i pravnih osoba u svezi opskrbe

pitkom vodom, način obavljanja ove djelatnosti, određuje se isporučitelj ove komunalne usluge, te uvjeti za priključivanje i opskrbu potrošača.

Članak 2.

Pod opskrbom pitkom vodom, u smislu ove Odluke, razumijevaju se poslovi zahvaćanja, crpljenja, pročišćavanja i isporuke zdravstveno ispravne vode za piće potrošačima.

Članak 3.

Opskrbu pitkom vodom obavlja "KOMUS" komunalno-uslužno poduzeće s p.o. Beli Manastir, u daljnjem tekstu: Isporučitelj.

Članak 4.

Opskrba pitkom vodom obavlja se putem objekata i uređaja koji čine vodoopskrbni sustav, kojim upravlja Isporučitelj.

Vodoopskrbni sustav obuhvaća sva izvorišta uključena u vodoopskrbni sustav pitke vode, objekte za zahvat vode, postrojenja za pročišćavanje vode, crpne stanice, vodospreme i druge uređaje koji služe za dobivanje, pročišćavanje i provođenje vode, te vodovodnu mrežu na području koje pokriva Isporučitelj.

Vodovodnu mrežu čine: glavni dovodni i glavni opskrbni cjevni vodovodi (magistralni), razvodna mreža (distribucijska) i priključci na razvodnu mrežu zaključno sa uređajem za mjerenje potrošnje vode (dalje u tekstu: vodomjer) u vodomjernom oknu.

Pod magistralnim cjevnim vodovima razumijevaju se svi transportni cjevni vodovi s pripadajućim uređajima kojima upravlja Isporučitelj.

Pod razvodnom mrežom razumijevaju se svi glavni distribucijski i ulični vodovi s pripadajućim uređajima, a služe za distribuciju vode po ulicama i naseljima.

Članak 5.

Isporučitelj je dužan vodoopskrbni sustav održavati u stanju funkcionalne sposobnosti, vodeći računa o propisanoj zdravstvenoj ispravnosti vode za piće.

Članak 6.

Potrošačem vode smatra se svaka fizička i pravna osoba koja je vlasnik građevine, priključene na vodoopskrbni sustav kojim upravlja Isporučitelj i opskrbljuje se vodom, a vodovodni priključak je izveden prema odredbama ove Odluke, kao i suvlasnici zgrade koji nemaju ugrađen pomoćni vodomjer.

Potrošač je dužan izvijestiti Isporučitelja o svakoj promjeni vlasništva građevine.

Potrošačem vode smatrat će se korisnik građevine u slučaju kada je obavezu plaćanja vlasnik građevine ugovorom prenio na korisnika.

Ukoliko je potrošač vode korisnik građevine, vlasnik građevine jamči Isporučitelju ispunjenje obveze nastale potrošnjom vode.

Potrošačem vode u stambenim zgradama, u kojima su ugrađeni pomoćni vodomjeri za svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), smatra se vlasnik posebnog dijela.

Članak 7.

Pod vodovodnom instalacijom potrošača podrazumijevaju se vodovodne cijevi s pripadajućim uređajima, koje počinju sa ventilom iza vodomjera.

U slučajevima iz stavka 5. članka 6. ove Odluke, instalacijom potrošača smatraju se vodovodne cijevi s pripadajućim uređajima, pomoćni vodomjer i to počinjući sa ventilom iza glavnog vodomjera.

Potrošač je dužan svoje vodovodne instalacije održavati u ispravnom stanju, vodom se racionalno koristiti i pridržavati se odredaba ove Odluke.

Potrošač je dužan omogućiti Isporučitelju popravak priključka, očitavanje i zamjenu vodomjera u cilju baždarenja, te pregled instalacije potrošača radi utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti u cilju održavanja funkcionalne sposobnosti vodoopskrbnog sustava.

II NAČIN OPSKRBE VODOM

Članak 8.

Isporučitelj je dužan bez prekida putem vodoopskrbnog sustava opskrbljivati potrošače dovoljnim količinama pitke vode.

Isporučitelj je dužan brinuti se o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće, pravilnoj primjeni propisa i tehničkih mjera kojima se postiže propisana kakvoća te vode.

Nadzor nad kakvoćom vode u zdravstvenom pogledu vrši Isporučitelj putem vlastitog laboratorija ili ovlaštena pravna osoba za tu vrstu poslova, o čemu je Isporučitelj obavezan jedanput mjesečno izvjestiti nadležni Pododjel za komunalno gospodarstvo.

Članak 9.

Visinu cijene, način obračuna i način plaćanja vodoopskrbe utvrđuje Isporučitelj, sukladno Zakonu.

Potrošnja vode mjeri se i očitava u kubičnim metrima na glavnom vodomjeru i pomoćnim vodomjerima, a naplaćuje se putem ispostavljenog računa.

Članak 10.

U slučaju predviđenog prekida opskrbe potrošača pitkom vodom, Isporučitelj je dužan izvijestiti potrošače o prekidu opskrbe putem sredstava javnog priopćavanja najmanje dan ranije.

Ukoliko prekid u opskrbi vodom nastane djelovanjem više sile, Isporučitelj je u obvezi naknadno hitno izvijestiti potrošače, putem sredstava javnog priopćavanja, o razlozima prekida opskrbe vodom.

U slučajevima kada prekid opskrbe vodom traje duže od 12 sati, Isporučitelj je dužan poduzeti mjere za osiguranje privremene opskrbe vodom za piće i kuhanje iz drugih izvora.

Isporučitelj radnom uputom određuje svrhu, obim, odgovornost i detaljan postupak poduzimanja mjera za osiguranje privremene opskrbe vodom.

Članak 11.

U slučaju poremećaja u opskrbi vodom uslijed više sile (poplave, suše, potresa, oštećenja magistralnih cjevovoda i dr.) Gradsko poglavarstvo Grada Belog Manastira, na prijedlog Isporučitelja, može odlučiti o

uvođenju ograničenja potrošnje vode za sve ili pojedine potrošače.

Potrošači su dužni pridržavati se uputa i odredaba o ograničenju i racionalnoj potrošnji vode iz stavka 1. ovog članka.

Ukoliko nastanu veći poremećaji u opskrbi vodom, Gradsko poglavarstvo Grada Belog Manastira utvrđuje prioritet opskrbe vodom, sukladno planu interventnih mjera Isporučitelja.

III PRIKLJUČAK NA VODOOPSKRBNI SUSTAV

Članak 12.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na razvodnu mrežu pod uvjetima propisanim ovom Odlukom, u roku od šest mjeseci od izgradnje razvodne mreže, odnosno najkasnije od ishoda uporabne dozvole ako je razvodna mreža izgrađena.

Pod priključivanjem na razvodnu mrežu podrazumijeva se spajanje instalacije građevine sa vodoopskrbnim sustavom, putem vodovodnog priključka.

Pod priključivanjem smatra se i proširenje vodovodne instalacije potrošača, odnosno povećanje kapaciteta postojeće instalacije potrošača uvjetovane nadogradnjom, proširenjem, adaptacijom sa izmjenom svrhe, izmjenom tehnološkog procesa ili sl.

Vodovodni priključak može izvesti isključivo Isporučitelj.

Način i mjesto izvedbe priključka, veličinu vodomjernog okna, vrstu materijala za priključak, položaj i promjer cijevi, tip vodomjera i ventila, određuje Isporučitelj, sukladno interesima potrošača i tehničkim mogućnostima sustava.

Članak 13.

Svaka građevina, koja se opskrbljuje vodom iz vodoopskrbnog sustava, izgrađena na pripadajućoj katastarskoj čestici formiranoj neposredno iza regulacijske linije, mora imati svoj poseban vodovodni priključak.

Građevine izgrađene na pripadajućim katastarskim česticama koje nisu formirane neposredno iza regulacijske linije, bez obzira na njihov broj, moraju biti priključene na zajednički vodovodni priključak, svaka s posebnim vodomjerom, koji se nalazi iza regulacijske linije.

Građevine koje se sastoje od niza stambenih jedinica u vertikalnom smislu, moraju imati samostalne vodovodne priključke za svaku stambenu jedinicu zasebno.

U slučaju kada vodovodni priključak, iz tehničkih razloga, mora prolaziti preko nekretnine drugih vlasnika, potrebna je pismena suglasnost vlasnika tih nekretnina.

Suglasnost za prolaz priključka preko nekretnina drugih vlasnika, kao i rješavanje drugih imovinsko pravnih pitanja dužan je riješiti budući potrošač.

Članak 14.

Kod diobe građevine u dva ili više dijelova, u vertikalnom smislu, može se dozvoliti rekonstrukcija instalacije potrošača na način da svaki od novonastalih dijelova dobije vlastiti odvojeni vodovodni priključak.

Pojedini dio tako odijeljene građevine može biti spojen sa vodoopskrbnim sustavom, samo ako tako podijeljeni dijelovi čine odvojenu građevnu cjelinu.

Svi troškovi izgradnje, premještanja, rekonstrukcije (i sl.) priključka padaju na teret tražitelja priključka.

Članak 15.

Vodovodni priključak potrošača sastoji se u pravilu od priključne obujmice ili navrtnog zasuna, spojnog cjevnog voda, vodomjera, odnosno glavnog vodomjera s pripadajućim plombama Isporučitelja i Državnog zavoda za normizaciju i mjeriteljstvo, ventila prije vodomjera i drugih armatura koje se ugrađuju prije vodomjera radi pravilnog i trajnijeg rada vodomjera, a izvodi ga i održava Isporučitelj.

Plombe iz stavka 1. ovog članka imaju važnost službenog pečata i znaka, a njihovo neovlašteno skidanje ili povreda, predstavlja kazneno djelo temeljem Kaznenog zakona Republike Hrvatske.

Ventil iza vodomjera, odnosno glavnog vodomjera, ugrađuje Isporučitelj zajedno s dijelovima iz stavka 1. ovog članka i održava ga na teret potrošača.

Pomoćni vodomjer u vodovodnu instalaciju potrošača ugrađuje Isporučitelj na teret potrošača, a na vlastiti ga teret održava.

Članak 16.

Priključak se odobrava kao:

- a) stalni priključak - trajno rješenje vodoopskrbe
- b) privremeni priključak.

Stalni vodovodni priključak odobrava se, ako je razvodna mreža izgrađena u naselju u skladu sa urbanističkim planom naselja i na temelju tehničke dokumentacije vodoopskrbe naselja.

Privremeni priključak odobrava se, ako razvodna mreža u naselju nije izgrađena, pa se priključak odobrava na privremeni vod.

Ako se vrši postavljanje razvodne mreže u ulici u kojoj je bio izgrađen privremeni vod, sve građevine spajaju se na novu razvodnu mrežu na teret vlasnika iste građevine.

Privremenim priključkom smatra se i gradilišni priključak potreban za izgradnju građevine.

Članak 17.

Prije priključenja na vodoopskrbni sustav, investitor je dužan zatražiti od Isporučitelja izdavanje potvrde o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima građenja i drugim propisima i potvrde o mogućnosti priključenja na instalacije razvodne mreže.

Po ishodu potvrda iz stavka 1. ovog članka, investitor je dužan podnijeti Isporučitelju zahtjev za izgradnju vodovodnog priključka.

Zahtjev za izgradnju vodovodnog priključka podnosi se na tipskom obrascu "Zahtjev za izgradnju vodovodnog priključka", a mora posebno sadržavati: obim potrebne usluge (količine vode koja bi se trebala isporučivati), pod kojim uvjetima bi se pružala usluga i druge tehničke podatke, uvjete i dokumentaciju od značaja za opskrbu vodom, kako bi se mogao osigurati traženi obim i kakvoća usluge.

Članak 18.

U prilogu zahtjeva za izgradnju vodovodnog priključka investitor je dužan priložiti idejni projekt ili glavni projekt s ishodenom građevnom dozvolom i uvjete i potvrde iz članka 17. ove Odluke.

Članak 19.

Isporučitelj će odbiti priključenje građevine na vodoopskrbni sustav u slijedećim slučajevima:

- ako prethodno nije proveden postupak određen odredbama ove Odluke,
- ako za priključenje ne postoje tehničke mogućnosti,
- ako bi se traženim priključenjem narušila vodoopskrba postojećih potrošača,
- ako se traži priključenje građevine za koju prethodno nije izdana građevna dozvola, odnosno posebno rješenje,
- ako građevina za koju se traži priključak nije priključena na javnu kanalizaciju ili propisno izgrađenu sabirnu jamu.

Članak 20.

Potvrde iz članka 17. ove Odluke vrijede dvije godine od dana izdavanja.

Članak 21.

Naknadu za postupak izdavanja posebnih potvrda iz članka 17. ove Odluke, kao i neposredne troškove priključivanja građevine na vodoopskrbni sustav, snosi potrošač.

Visinu naknade za izdavanje potvrda iz stavka 1. ovog članka utvrđuje Isporučitelj, sukladno Zakonu.

Za izgradnju priključka na vodoopskrbni sustav, potrošač sklapa sa Isporučiteljem poseban ugovor kojim se reguliraju međusobni odnosi, a naročito:

- cijena i rok izvedbe vodovodnog priključka,
- prijenos vodovodnog priključka Isporučitelju bez naknade,
- obveza Isporučitelja na održavanje istih,
- naknada za priključenje na vodoopskrbni sustav.

Potrošač plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala za izvedbu vodovodnog priključka neposredno Isporučitelju na temelju pisanog ugovora iz stavka 3. ovog članka i računa za izvršeni posao.

Naknadu za priključenje na vodoopskrbni sustav plaća potrošač direktno u Proračun Grada Belog Manastira najkasnije do početka izvedbe vodovodnog priključka.

Visinu naknade iz stavka 5. ovog članka utvrđuje Poglavarstvo Grada Belog Manastira svojom odlukom.

Visina naknade za priključenje po pojedinom priključku za potrebe stanovanja ne može biti veća od prosječne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu.

Članak 22.

Isporučitelj je dužan donijeti odluku po zahtjevu iz članka 17. ove Odluke u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članak 23.

Priključak mora imati svoje vlastito posebno okno za ugradnju vodomjera, a u protivnom Isporučitelj može izvršiti potrebne radove na trošak potrošača.

Izuzetno priključak ne mora imati vlastito okno, ako se vodomjer može ugraditi u zajedničkom oknu u slučajevima predviđenim u stavku 2. članka 13. ove Odluke.

Priključak može biti smješten i u podrumu građevine, u posebnoj prostoriji koja ne smije služiti za skladištenje i stanovanje.

U slučajevima iz stavka 5. članka 6. ove Odluke pomoćni vodomjeri smještavaju se u zajedničkim dijelovima zgrade sukladno uvjetima građenja Isporučitelja.

Članak 24.

Okno za vodomjer, u kojem je otežan rad oko izmjene, održavanja, očitavanja vodomjera ili je smješteno na nepropisnom mjestu, potrošač je dužan u roku od 3 mjeseca od dana primitka pismene opomene izgraditi neposredno iza regulacijske linije, odnosno dovesti u takvo stanje da se u njemu može vršiti nesmetan rad.

Članak 25.

U slučajevima kada pojedine kategorije potrošača, fizičke i pravne osobe, u istom objektu plaćaju potrošnju vode po različitim cijenama, potrošač-pravna osoba dužan je ugraditi zaseban vodomjer, te svoju instalaciju odvojiti od instalacije ostalih potrošača.

Zaseban vodomjer iz stavka 1. ovog članka mora se na postojeći priključak smjestiti neposredno iza regulacijske linije.

Vlasnik posebnog dijela zgrade, koja je priključena na vodoopskrbni sustav putem zajedničkog uređaja za mjerenje potrošnje više pojedinačnih potrošača, može zatražiti ugradnju zasebnog uređaja za mjerenje potrošnje, koji će se ugraditi na njegov trošak ako tehničko-tehnološki uvjeti to omogućuju. Navedeni zasebni uređaj moraju ugraditi svi vlasnici posebnog dijela zgrade.

U slučaju kada ne postoje tehničke mogućnosti razdvajanja instalacija, Isporučitelj će, radi naplate potrošene vode, izvršiti razdiobu potrošača različitih kategorija prema vlastitoj procjeni, ukoliko potrošači sami dogovorno ne utvrde način diobe duga za potrošenu vodu i o istom pismeno izvjeste Isporučitelja u roku od mjesec dana od dana kada su se stekli uvjeti za naplatu vode po različitim cijenama.

Članak 26.

Redovnu izmjenu i baždarenje glavnog vodomjera i pomoćnih vodomjera vrši Isporučitelj o svom trošku prema odredbama važećih propisa.

Vodomjer koji potrošač ošteti svojom krivnjom (termičko i mehaničko oštećenje i slično) popravlja Isporučitelj na teret potrošača.

Članak 27.

Popravak vodovodnog priključka i zamjenu vodomjera vrši Isporučitelj.

Za izvršenje popravka na vodovodnom priključku nije potrebna dozvola vlasnika građevine, ali je Isporučitelj dužan vlasnika prethodno obavijestiti o namjeranim radovima. Ukoliko se radi o izuzetno hitnom slučaju, Isporučitelj ima pravo odmah početi sa radovima, a vlasnika obavijestiti tijekom rada ili po završetku rada, prema mogućnosti.

Članak 28.

Potrošač ne smije poduzimati radnje koje uzrokuju povećane troškove održavanja vodovodnog priključka ili funkcioniranja vodoopskrbnog sustava. Ukoliko svojim radnjama prouzrokuje takve troškove, troškovi dovođenja tih objekata u stanje funkcionalnosti, idu na teret potrošača.

Članak 29.

Oštećenje ili kvar na priključku ili vodomjeru, potrošač je dužan odmah prijaviti dežurnoj službi Isporučitelja.

Članak 30.

Isporučitelj održava vodovodni priključak, od ulične mreže zaključno sa vodomjerom. Ventil iza vodomjera održava Isporučitelj na teret potrošača.

Prilikom rekonstrukcije razvodne mreže u okviru Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Isporučitelj izvodi i prespajanje postojećih priključaka.

U slučaju rekonstrukcije razvodne mreže izvan Programa iz stavka 2. ovog članka, priključak se izvodi na teret vlasnika građevine.

Članak 31.

Isporučitelj je ovlašten, u slučaju samovoljnog priključivanja građevine na vodoopskrbni sustav protivno odredbama ove Odluke, na isključenje s vodoopskrbnog sustava tako izvedenog vodovodnog priključka na teret investitora.

Isporučitelj je ovlašten, u slučaju samovoljnog priključivanja građevine na javnu kanalizaciju protivno odredbama važeće gradske Odluke o odvodnji otpadnih voda s gradskog područja, ako je taj kanalski priključak stavljen u funkciju, na obustavu opskrbe vodom u cilju sprečavanja štetnih posljedica.

Isporučitelj je ovlašten, ukoliko sabirna jama korisnika propušta ili se prelijevaju otpadne vode iz iste, obustaviti opskrbu vodom te građevine do saniranja ili ispražnjenja sabirne jame u cilju zaštite čovjekove okoline.

Članak 32.

Isporučitelj kod ukidanja vodovodnog priključka i obustave opskrbe vodom u smislu članka 31. ove Odluke, ne snosi odgovornost za moguću nastalu štetu prouzročenu takvom radnjom.

Ukoliko vlasnik priključka nije prisustvovao ukidanju priključka, Isporučitelj mu je obavezan u roku tri dana dostaviti zapisnik o ukidanju priključka.

IV IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA UREĐAJE VODOOPSKRBNOG SUSTAVA I VODOVODNE INSTALACIJE POTROŠAČA

Članak 33.

Izgradnja nove i rekonstrukcija postojeće vodovodne mreže vrši se na temelju unaprijed izradene tehničke dokumentacije.

Glavni projekt vodovodne mreže, kojim se rješava pitanje opskrbe vodom određene prostorne cjeline ili dijela naselja, odnosno zone koju treba povezati na

osnovni vodovodni sustav, mora biti u skladu sa važećim zakonskim propisima i odredbama ove Odluke.

Članak 34.

Pri izradi projekta, projektant treba imati u vidu slijedeće uvjete, koje daje Isporučitelj:

- izbor tipa i materijala uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava izvršiti uz suglasnost Isporučitelja vodeći računa o jednostavnosti, sigurnosti, fleksibilnosti i dugotrajnosti u eksploataciji, te praćenju u ponašanju od strane stručnih službi Isporučitelja i drugih stručnih institucija, ne zanemarujući i potrebu ujednačavanja odgovarajućih uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava radi kvalitetnog održavanja,
- kućne priključke izvoditi okomito na os cjevovoda, bez horizontalnih i vertikalnih prijeloma,
- mjesto, položaj i način priključenja određuje Isporučitelj u posebnim uvjetima građenja,
- navrtni zasuni (nabušne ogrlice) ne smiju slabiti poprečni profil cijevi, niti se smiju postavljati na manjem međusobnom rastojanju od 1 m,
- zasune treba tako rasporediti da najveća udaljenost između istih (kod ravnih dionica) ne prelazi 500 m u zavisnosti od važnosti voda i od njegovog profila,
- razmak između vodovodnih cijevi i ostalih instalacija (elek. kablovi, ptt kablovi, plinovod i sl.) na mjestima njihovog paralelnog vođenja ne smije biti manji od 70 cm od vanjskih oboda odnosnih instalacija,
- križanje vodovodne cijevi s kanalizacijom, u principu, rješavati tako da vodovodna cijev bude iznad kanalizacije,
- razmak između vodovodnih cijevi i ostalih instalacija na mjestima njihovog križanja ne smije biti manji od 30cm mjereno od vanjskih oboda odnosnih instalacija, a kabeli moraju biti u zaštitnoj cijevi i označeni trakom,
- polaganje cjevovoda u nasipu, ili njegov prolaz kroz trup nasipa (poprečni presjek), može se dozvoliti jedino na nivoleti većoj od nivolete velike vode u odnosnom vodotoku,
- sve zasune na cjevovodima, osim hidratskih i priključnih, obavezno smjestiti u zasunsko okno dimenzija statički utvrđenih i pouzdanih, te određenih tako da omogućuju normalno i neometano odvijanje poslova na održavanju armatura.

Članak 35.

Isporučitelj je u pravilu ovlašten investitor izgradnje svih objekata i uređaja vodoopskrbnog sustava.

U svezi sa stavkom 1. ovog članka Isporučitelj obavlja sve stručne poslove.

Članak 36.

Kada je investitor druga pravna osoba, ona je dužna od Isporučitelja ishoditi suglasnost za obavljanje poslova investitora na izgradnji dijela vodoopskrbnog sustava. U tom slučaju investitor će sa Isporučiteljem ugovoriti nadzor.

Članak 37.

Kada je investitor druga pravna osoba, pod uvjetima iz članka 36. ove Oduke, Isporučitelj će preuzeti izgrađeni

objekt u svoja osnovna sredstva, uz donošenje odluke investitora o prijenosu osnovnog sredstva bez naknade.

Investitor objekta iz stavka 1. dužan je predati Isporučitelju svu pripadajuću tehničku dokumentaciju.

Članak 38.

Vodovodna mreža u naseljima ugrađuje se u pravilu na javnu površinu i to u zeleni pojas, nogostup ili trup ceste, uz sklapanje ugovora o pravu služnosti s vlasnikom zemljišta.

Dubina iskopa rova za polaganje vodovodne mreže mora osiguravati pokriće tjemena cijevi sa 100 cm nad-sloja, vodeći računa o konačnoj visini terena.

Investitor je nakon radova obvezan dovesti u prvobitno stanje zemljište, zeleni pojas, nogostup, parkiralište, cestu, kolne prilaze i druge građevine na trasi i uz trasu.

Članak 39.

Vlasnici i posjednici nekretnina imaju pravo na naknadu štete, koja im nastane radnjama ovlaštenih osoba Isporučitelja ili njegovih kooperanata prilikom izvođenja radova na izgradnji, rekonstrukciji, održavanju i iskorištavanju objekata vodoopskrbe.

Članak 40.

Isporučitelj nije odgovoran za štete nastale poduzetim radnjama radi održavanja instalacije, ukoliko se investitori, vlasnici odnosno korisnici ostalih podzemnih instalacija nisu pridržavali tehničkih normativa propisanih u članku 34. ove Odluke.

Članak 41.

Izgradnjom, održavanjem ili rekonstrukcijom objekata koji nisu u sastavu vodoopskrbnog sustava, smještenih u blizini objekata vodoopskrbnog sustava, ne smije se dovesti u pitanje normalna vodoopskrba, a niti ometati normalno korištenje i održavanje vodovodne mreže i ostalih objekata vodoopskrbe.

Moguću potrebu predlaganja vodovodnih instalacija dogovaraju zajednički projektant radova i Isporučitelj.

Radove iz prethodnog stavka može izvoditi jedino Isporučitelj, a troškove izvedenih radova snosi investitor objekta za čije se potrebe izvodi izmještanje vodovodne instalacije.

V IZDAVANJE POTVRDA ZA GRAĐEVINE I DRUGE NEKRETNINE OD STRANE ISPORUČITELJA

Članak 42.

Investitor objekta, projektant ili nadležna služba, dužna je, prije odobrenja lokacije za izgradnju stambenih i gospodarskih objekata i prometnica, zatražiti potvrdu o usklađenosti glavnog, odnosno idejnog projekta s posebnim uvjetima građenja od Isporučitelja.

Tražitelj potvrde iz stavka 1. ovog članka dužan je uz zahtjev dostaviti i situaciju terena razine provedbenog urbanističkog plana, odnosno katastarskog plana u dvije kopije, s označenom potrebnom količinom vode za sanitarne, tehnološke i protupožarne potrebe, te način odvodnje zagađenih i oborinskih voda, kao i vrstu i stupanj zagađenja otpadnih voda.

Isporučitelj je obvezan u roku od 30 dana po primitku zahtjeva, izdati posebne uvjete ili potvrdu za navedenu lokaciju. Za lokaciju, odnosno urbanizirana područja za koja Isporučitelj nije dao suglasnost, Isporučitelj nije obvezan osigurati priključenje na razvodnu mrežu.

Članak 43.

Zone sanitarne zaštite, utvrđene Odlukom nadležnog tijela o zaštiti izvorišta pitke vode, moraju se uvrstiti u dokumente prostornog uređenja poručja na kojem se te zone prostiru.

Članak 44.

Investitor objekta mora voditi računa da udaljenost objekta do vodovodne mreže (cijevi), mora biti u pravilu najmanje 2 metra.

Ukoliko je zbog izgradnje objekata potrebna rekonstrukcija, ili prelaganje vodovodne mreže, troškove projektiranja i rekonstrukcije snosi investitor objekta, a radove izvodi Isporučitelj.

Zabranjeno je spajanje uzemljenja na vodovodne instalacije.

VI UREĐAJI ZA POVEĆAVANJE I SMANJIVANJE TLAKA VODE I VODOVODNA INSTALACIJA U OBJEKTIMA

Članak 45.

Uređaj za povećanje tlaka vode (hidrofor, hidrocel) ugrađuje se onda, kada raspoloživi tlak u razvodnoj mreži nije dovoljan za potrebe i opskrbu potrošača vodom.

Članak 46.

Prije izdavanja građevne dozvole, za objekte u kojima je predviđen uređaj za povećavanje tlaka vode, Isporučitelju se mora dostaviti odgovarajuća tehnička dokumentacija na suglasnost.

Stambeni i drugi objekti u kojima je ugrađen uređaj za povećanje tlaka vode, bez odobrenja Isporučitelja, ne mogu se spojiti na vodoopskrbni sustav.

Članak 47.

Kod svih potrošača, koji rade s kemijsko-bakteriološkim opasnim tvarima, a vodu iz vodoopskrbnog sustava troše ne samo za piće, već povremeno i za tehnološke potrebe, mora se uređaj za povećanje tlaka spojiti na vodoopskrbni sustav preko rezervoara bez tlaka, odnosno potpuno onemogućiti mogućnost miješanja pitke i moguće zagađene vode.

Rezervoar bez tlaka mora se koristiti i u slučajevima, kada je maksimalna satna potrošnja vode potrošača tako velika, da bi znatnije pogoršala vodoopskrbu ostalih potrošača na tom području.

Članak 48.

Uređaj za povećanje tlaka postavlja se u objekt za koji je izrađen, ili na nekretnini koje je vlasnik potrošač, uz suglasnost Isporučitelja i poštovanje mjera sigurnosti za zaštitu vodoopskrbnog sustava.

Uređaj za povećanje tlaka vode plaća, koristi i održava vlasnik nekretnine.

Članak 49.

Kada je iz opravdanih tehničkih razloga tlak vode u razvodnoj mreži prevelik za potrebe potrošača, potrošač može u svojoj vodovodnoj instalaciji, ugraditi uređaj za smanjenje tlaka vode (reducir ventil), uz suglasnost Isporučitelja i poštovanje mjera sigurnosti za zaštitu vodoopskrbnog sustava.

Uređaj za smanjenje tlaka vode, iz stavka 1. ovog članka ugrađuje i održava potrošač o svom trošku.

Članak 50.

Projekti za instalaciju vode u građevinama, izrađuju se na temelju raspoloživih hidrauličkih veličina i ostalih uvjeta, koji postoje u razvodnoj mreži na području, gdje se građevine grade.

Podatke iz stavka 1. ovog članka daje Isporučitelj.

Prije izdavanja odobrenja za izgradnju građevine, investitor ili projektant treba zatražiti potvrdu od Isporučitelja na projekt vodovodne instalacije.

Projekt vodovodne instalacije mora biti izrađen u skladu s odredbama ove Odluke i s drugim tehničkim propisima.

VII PROTUPOŽARNA ZAŠTITA PUTEM VODOOPSKRBNOG SUSTAVA**Članak 51.**

U cilju djelotvorne protupožarne zaštite potrebno je osigurati dovoljne količine vode u vodoopskrbnom sustavu. Kod projektiranja i izgradnje vodoopskrbnog sustava potrebno je vodovodnu mrežu dimenzionirati, te predvidjeti postavljanje hidranata na uličnu mrežu sukladno zakonskim odredbama.

Članak 52.

Isporučitelj je dužan o svom trošku standardnim oznakama obilježiti položaj hidranata na postojećoj vodovodnoj mreži.

Kod izgradnje nove vodovodne mreže troškovi gradnje i obilježavanja hidranata terete investitora.

Hidrante na vodoopskrbnom sustavu održava Isporučitelj.

Članak 53.

Potrošače, koji su temeljem odredaba Zakona o zaštiti požara dužni izgraditi vlastitu hidrantsku mrežu, Isporučitelj je dužan priključiti na vodoopskrbni sustav putem obilaznog voda sa protupožarnim zasunom.

Članak 54.

Obilazni vod sa protupožarnim zasunom izvodi se na teret potrošača, a Isporučitelj ga održava do zasuna.

Isporučitelj je dužan na ugrađeni obilazni vod sa protupožarnim zasunom staviti plombu koja ima važnost službenog pečata i znaka.

Neovlašteno skidanje ili povreda plombe predstavlja kazneno djelo temeljem Kaznenog zakona Republike Hrvatske.

Članak 55.

U slučaju redovitog pregleda i ispitivanja funkcionalnosti hidrantske mreže potrošača, potrošač je dužan o istom izvijestiti Isporučitelja 24 sata prije pregleda.

U slučaju gašenja požara, potrošač je dužan o istom izvijestiti Isporučitelja u roku od 24 sata od završetka gašenja požara.

Članak 56.

U slučaju kada Isporučitelj utvrdi da je potrošač skinuo ili povredio plombu na obilaznom vodu sa protupožarnim zasunom, a nije o istom izvjestio Isporučitelja u rokovima navedenim u članku 55. ove Odluke, Isporučitelj će nadležnom državnom odvjetništvu predložiti pokretanje kaznenog postupka protiv potrošača.

Članak 57.

Iz javnih hidranata voda se može uzimati samo temeljem dozvole Isporučitelja.

Od odredbe prethodnog stavka izuzimaju se potrebe vatrogasne službe u slučaju gašenja požara, o čemu je vatrogasna služba dužna izvijestiti Isporučitelja u roku od 24 sata od završetka gašenja požara.

Korisnik je obavezan hidrant poslije upotrebe ostaviti u ispravnom stanju.

Ako hidrant zbog nepravilne upotrebe bude oštećen, korisnik koji ga je oštetio obavezan je o tome odmah izvijestiti Isporučitelja.

Uništenje, oštećenje, neovlaštena izmjena, neovlašteno uklanjanje i isključivanje iz rada javnih hidranata je kazneno djelo temeljem Kaznenog zakona Republike Hrvatske.

VIII ZDRAVSTVENA I TEHNIČKA ZAŠTITA VODE**Članak 58.**

Sve dokumente prostornog uređenja, planove uređenja, te projekte gradnje prometnica, stambenih i gospodarskih objekata i drugih, treba uskladiti sa zonama sanitarne zaštite izvorišta pitke vode.

Članak 59.

Objekti vodoopskrbnog sustava moraju biti izgrađeni i održavani na način da sprečavaju štetne utjecaje na kakvoću i zdravstvenu ispravnost vode.

Članak 60.

Objekti, kod kojih nije na propisan način riješena odvodnja, ne mogu se priključiti na vodoopskrbni sustav.

U naseljima gdje nije riješen sustav odvodnje otpadnih voda, vodovodni priključak Isporučitelj će odobriti na temelju izvršenog atesta o ispitivanju nepropusnosti sabirne jame.

Članak 61.

Vodovodna instalacija potrošača mora biti izgrađena i održavana tako:

- da se isključi mogućnost zagađivanja vode u instalaciji i vodovodnoj mreži,
- da je osigurana protiv mehaničkih, kemijskih i drugih oštećenja,

- da je zaštićena od utjecaja vanjske temperature,
- da je pregledno razvrstana i da su armature na instalaciji pristupačne,
- da uređaj za smanjenje ili povećanje tlaka osigurava neprekidno održavanje potrebnog tlaka.

Potrošač je dužan svoju vodovodnu instalaciju redovito održavati.

U slučaju da ovlaštenu djelatnik Isporučitelja ustanovi nedostatak ili neispravnosti na unutarnjoj vodovodnoj instalaciji i uređajima koji mogu prouzročiti veće štete ili znatnije utjecati na održanje sanitarnog minimuma, radi zaštite zdravlja, sprečavanja opasnosti onečišćenja pitke vode ili znatnijeg utjecaja na funkcioniranje vodoopskrbnog sustava, Isporučitelj će o istom upozoriti potrošača, odnosno upravitelja zgrade pismenim putem i odrediti rok za otklanjanje nedostataka.

U slučaju mogućeg ili utvrđenog zagađenja pitke vode, Isporučitelj je ovlašten odmah obustaviti isporuku pitke vode potrošaču, sastaviti zapisnik o razlozima poduzetih radnji i prijaviti slučaj nadležnoj sanitarnoj inspekciji.

Ako potrošač, odnosno upravitelj zgrade u određenom roku ne postupi prema upozorenju i zahtjevu Isporučitelja iz stavka 3. ovog članka, primijenit će se mjera obustave opskrbe vodom, ukidanjem vodovodnog priključka.

Članak 62.

Tehničke mjere zaštite vode se sastoje u poduzimanju tehničkih mjera u cilju sprečavanja štetnih utjecaja na kakvoću vode vodoopskrbnog sustava.

Radi zaštite vode od zagađivanja ili drugog štetnog utjecaja na kakvoću vode, nije dozvoljeno neposredno spajanje sa unutarnjom vodovodnom instalacijom: uređaja za grijanje vode, različitih tvorničkih i tehničkih naprava, centralnog grijanja, strojeva za pranje i čišćenje i drugih sličnih uređaja.

Članak 63.

Opskrba vodom postrojenja i uređaja iz prethodnog članka, vrši se posredno preko vodovodnih elemenata instalacije koji sprečavaju vraćanje vode iz tih postrojenja i uređaja u vodovodnu mrežu.

Članak 64.

Ukoliko se potrošač opskrbljuje vodom iz vodoopskrbnog sustava za potrebe zaposlenog osoblja, a u tehnološkom postupku se služi vlastitim izvorom, bunarom i sl. dužan je vodovodne instalacije odvojiti u odnosu na izvor opskrbe vodom.

Unutarnja vodovodna instalacija iz prethodnog stavka ne smije biti fizički povezana niti smije imati mogućnost spajanja sa instalacijama pogonsko-industrijske vode.

Članak 65.

Zabranjuje se polaganje vodovodnih cijevi u revizijskim i drugim oknima kanalizacije.

Zabranjeno je neposredno spajanje zahodskih školjki s vodovodnom instalacijom.

Članak 66.

Donji rub izljeva vode mora biti najmanje 4 cm iznad gornjeg ruba preljeva (kada za kupanje i sl.)

Preljevi moraju biti tako dimenzionirani da mogu odvoditi svu vodu koja prelazi kroz potpuno otvoren izljev.

Izljevi koji su spojeni s otvorenim posudama pomoću gumene ili gipke cijevi moraju imati samo uređaj koji sprječava vraćanje vode u instalaciju (ručni tuševi, bidei).

Članak 67.

Rezervoari koji se pune preko automatskih uređaja moraju imati tako dimenzionirane preljeve da mogu odvoditi svu vodu koju daje potpuno otvoreni izljev. Donji rub izljeva za dovod mora biti postavljen najmanje 15 cm iznad najvišeg mogućeg vodostaja u rezervoaru, odnosno posudi.

Članak 68.

Naprave za pražnjenje vodova potrošačeve vodovodne instalacije moraju biti tako postavljene, da ne mogu usisavati već ispuštenu vodu iz vodoopskrbnog sustava, odnosno potrošačeve vodovodne instalacije.

Članak 69.

Uređaji za zaštitu vodoopskrbnog sustava i vodovodne instalacije potrošača moraju se ugraditi na prisupačnim mjestima tako da se mogu lako pregledavati.

Članak 70.

Isporučitelj u provođenju prava nadzora nad korištenjem vodoopskrbnog sustava, ima pravo davanja uputa i naloga radi osiguranja funkcioniranja sustava vodoopskrbe, a posebno u cilju održavanja opasnosti zagađivanja vode i čovjekove okoline.

Članak 71.

Zabranjeno je svako oštećivanje vodoopskrbnog sustava, neovlašteno korištenje vode iz vodovodne mreže vodoopskrbnog sustava, kao i poduzimanje radnji u svrhu izbjegavanja utroška vode, a posebno:

- 1) izvođenje ogranka ispred vodomjera
- 2) samovoljno postavljanje vodovodnog priključka i ugrađivanje vodomjera
- 3) skidanje ili okretanje vodomjera, oštećenje plombe, ventila i spojnice
- 4) neovlašteno trošenje i opskrbljivanje susjednih nekrentina iz vodoopskrbnog sustava
- 5) neovlašteno uzimanje vode iz protupožarnih hidranta
- 6) zatvaranje ventila na glavnim magistralnim vodovima, razvodnoj mreži i priključcima.

Potrošač može zatvoriti ventil iza vodomjera u slučaju oštećenja ili popravka kućne vodovodne instalacije. U slučaju kvara ili oštećenja vodomjera ili ventila iza vodomjera, potrošač može izuzetno zatvoriti ventil ispred vodomjera, ali u tom slučaju je dužan odmah, a najkasnije u roku od 24 sata, izvjestiti Isporučitelja.

IX UTVRĐIVANJE POTROŠNJE VODE

Članak 72.

Potrošnja vode mjeri se vodomjerom, osim u iznimno opravdanim slučajevima prema odluci Isporučitelja.

Obračun potrošene vode vrši se temeljem očitavanja vodomjera, utvrđivanjem razlike između trenutnog stanja na brojilu vodomjera i stanja prethodnog očitavanja.

Očitavanje vodomjera vrši se u pravilu jednom mjesečno, a očitavaju se samo cijeli kubni metri.

Članak 73.

Očitavanje vodomjera vrše radnici Isporučitelja - inkasatori u službenim odjelima s oznakom tvrtke Isporučitelja i uz predočenje službene iskaznice.

Po očitavanju vodomjera inkasator ispostavlja potrošaču račun za utrošenu vodu, koji potrošač plaća inkasatoru odmah, ili obavijest o utrošku vode, po kojoj potrošač može dužni iznos platiti na blagajni Isporučitelja ili putem pošte, odnosno banke.

Račun za utrošenu vodu u pravilu se plaća odjednom u cjelokupnom iznosu.

Prigovore na ispostavljene račune odnosno obavijesti o utrošku vode, potrošači mogu podnijeti pismeno Isporučitelju u roku od 8 dana od prijema istih.

Isporučitelj je dužan u daljnjem roku od 8 dana pismeno odgovoriti na prigovor potrošača.

Članak 74.

Potrošač je dužan vodomjerno okno i vodomjer učiniti dostupnim Isporučitelju.

Članak 75.

Privremeni obračun potrošnje vode u procijenjenom iznosu dopušten je samo u izuzetnim slučajevima predviđenim ovom Odlukom.

U slučaju privremenog obračuna, temelj za procjenu potrošnje vode čini prosječna potrošnja vode potrošača u posljednja 3 (tri) mjeseca.

Ukoliko se potrošnja vode ne može utvrditi na način iz prethodnog stavka, procjenu će izvršiti službena osoba Isporučitelja, na temelju usporedbe s potrošnjom vode najmanje tri slična potrošača, a o svom radu vodi zapisnik.

U slučaju namjernog oštećenja plombi na vodomjeru, potrošnja će se utvrditi prema jedinici opterećenja koja je utvrđena za tu građevinu.

Isporučitelj je dužan naznačiti na računu da je isti ispostavljen temeljem privremenog obračuna.

Članak 76.

Privremeni obračun potrošnje vode vrši se u slijedećim slučajevima:

- 1) kada ugrađeni vodomjer nije odobren po Državnom zavodu za normizaciju i mjeriteljstvo
- 2) kada na vodomjeru nema plombi iz stavka 1. članka 15. Odluke
- 3) kada Isporučitelj nije izvršio zamjenu i baždarenje vodomjera temeljem članka 26. ove Odluke
- 4) kada je vodomjer neispravan
- 5) za vrijeme dok je vodomjer zamuljen
- 6) kada je vodomjer suprotno odredbama članka 75. ove Odluke nedostupan Isporučitelju
- 7) kada je voda u vodomjernom oknu.

Neispravnim vodomjerom smatra se vodomjer koji ne registrira protok vode, koji je zamrznut ili je otopljen.

Zamuljenim vodomjerom smatra se vodomjer koji zbog naslaga mulja nije moguće očitati ili je vodomjerno staklo uslijed kondenzacije orošeno.

U slučaju iz točke 6. i 7. stavka 1. ovog članka Isporučitelj će pismeno upozoriti potrošača da u roku 30 dana učini vodomjer dostupnim, odnosno ukloni vodu iz vodomjernog okna.

U slučaju da potrošač ne postupi u roku iz stavka 4. ovog članka, Isporučitelj će na trošak potrošača ukloniti vodu iz vodomjernog okna.

Članak 77.

Za vrijeme dok je vodomjer zamuljen, potrošač je dužan temeljem članka 76. ove Odluke plaćati potrošenu vodu temeljem privremenog obračuna.

Po ispiranju vodomjera, čišćenju vodomjernog stakla, odnosno uklanjanju vode iz vodomjernog okna za razdoblje u kojem se vršio privremeni obračun, temeljem očitavanja stanja na vodomjeru, Isporučitelj će potrošaču ispostaviti račun za razliku od stvarne potrošnje.

Članak 78.

Kada je potrošač - fizička osoba priključen na vodoopskrbni sustav bez vodomjera, potrošnja vode se utvrđuje u paušalnom iznosu na način da je potrošač obavezan plaćati mjesečno, po članu domaćinstva, cijenu za 3 m³ vode, a ukoliko je potrošač pravna osoba, potrošnja vode se utvrđuje u paušalnom iznosu prema procjeni koju će izvršiti službena osoba Isporučitelja, na temelju usporedbe s potrošnjom vode najmanje tri slična potrošača, o čemu će sačiniti zapisnik.

Podatke o broju članova domaćinstva potrošač je dužan dati Isporučitelju pismeno, na za to posebno predviđenom obrascu.

Članak 79.

U slučajevima iz stavka 4. članka 25. ove Odluke, račun za cijenu vode potrošačima različitih kategorija ispostaviti će se prema pismenom sporazumu potrošača o načinu diobe duga za potrošenu vodu, ukoliko isti postoji, ili prema razdiobi koju će izvršiti Isporučitelj.

Razdiobu iz stavka 1. ovog članka vrši stručna osoba Isporučitelja, na temelju usporedbe s potrošnjom vode najmanje tri slična potrošača u zadnja 3 (tri) mjeseca, o čemu će sačiniti zapisnik.

Prigovore i reklamacije potrošača, na izvršenu procjenu potrošnje vode, obračun i diobu duga za potrošenu vodu, razmatra i o njima odlučuje Komisija Isporučitelja, koju osniva nadležna osoba Isporučitelja.

Članak 80.

U slučaju poduzimanja radnji u svrhu izbjegavanja plaćanja utroška vode opisanih u članku 71. Odluke (izvođenje ogranka ispred vodomjera, samovoljno postavljanje vodovodnog priključka i ugrađivanja vodomjera, skidanje i okretanje vodomjera, oštećenje plombe, ventila i spojnice, te neovlaštenog skidanja ili povrede plombe na obilaznom vodu sa protupožarnim zasunom iz članka 54. Odluke), Isporučitelj će potrošaču sve dok takve radnje traju, ispostavljati račun za potrošenu vodu prema proticajnim karakteristikama vodovodnog priključka.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj će na teret potrošača dovesti vodovodnu instalaciju u stanje tehničke ispravnosti.

Članak 81.

Potrošnja vode mjeri se i očitava na glavnom vodomjeru i pomoćnim vodomjerima gdje su ugrađeni.

Ako se ukupno stanje potrošnje vode na pomoćnim vodomjerima razlikuje od stanja na glavnom vodomjeru, svim potrošačima se vrijednosti očitane na pomoćnim vodomjerima usklađuju za postotak, koji osigurava naplatu stvarno potrošene vode prema glavnom vodomjeru, a koji se dobije podjelom razlike stanja na glavnom vodomjeru prema broju pomoćnih vodomjera.

Članak 82.

Potrošači-pravne osobe, čija godišnja potrošnja pitke vode premašuje 10.000 m³, u obvezi su sa Isporučiteljem zaključiti ugovor o godišnjoj isporuci pitke vode do 15. siječnja svake godine za tekuću godinu na temelju stvarne prošlogodišnje potrošnje, uz predaju ugovorenih instrumenata plaćanja radi osiguranja naplate potraživanja Isporučitelju.

U slučaju da potrošač iz stavka 1. ovog članka ne zaključi ugovor o godišnjoj isporuci pitke vode sa Isporučiteljem u zadanom roku, Isporučitelj će pismeno pozvati potrošača da to učini do 31. siječnja tekuće godine.

U slučaju da potrošač ne zaključi ugovor sa Isporučiteljem u rokovima utvrđenim stavkom 1. i 2. ovog članka, Isporučitelj ima pravo bez daljnje opomene obustaviti isporuku vode potrošaču.

Članak 83.

Redovna izmjena vodomjera vrši se temeljem članka 26. ove Odluke.

Izvanredna izmjena vodomjera vrši se u slučajevima iz točaka 2. i 3. stavka 1. članka 71. i točka 1, 3, 4. i 5. stavka 1. članka 76. ove Odluke.

U slučajevima iz stavka 2. ovog članka troškove izmjene i baždarenja vodomjera snosi potrošač.

Izmjenu vodomjera vrši isključivo isporučitelj putem službe Isporučitelja temeljem internih naloga.

Naloge za redovnu izmjenu vodomjera temeljem Godišnjeg plana redovne izmjene vodomjera izdaje služba Isporučitelja.

Naloge za izvanrednu izmjenu vodomjera izdaje Služba obračuna i naplate vode Isporučitelja s naznakom razloga izdavanja naloga.

O izvanrednoj izmjeni vodomjera služba Isporučitelja, putem interne komisije sačinjava zapisnik.

Članak 84.

U slučaju izmjene vodomjera temeljem odredbi članka 83. Odluke, ukoliko potrošač nije osobno prisutan, Isporučitelj je obavezan pismeno izvijestiti potrošača o izvršenoj izmjeni vodomjera uz naputak da u roku od 3 dana ima pravo izvršiti provjeru navoda iz obavijesti, u službi Isporučitelja.

Članak 85.

Potrošač ima pravo tražiti da se ispita ispravnost vodomjera. Svoj zahtjev mora dostaviti pismeno Isporučitelju, koji je dužan u roku od 5 dana izvaditi

vodomjer i dostaviti ga nadležnoj kontroli mjera za ispitivanje.

Ako se kontrolom ustanovi da je vodomjer ispravan, potrošač plaća troškove koji su nastali tim pregledom. U protivnom, troškove plaća Isporučitelj. Smatra se da je vodomjer ispravan ako mu odstupanja u radu nisu veća od dozvoljenih po Državnom zavodu za normizaciju i mjeriteljstvo. Ako je utvrđeno da su odstupanja u radu vodomjera veća od dozvoljenih po nadležnom tijelu, ispravlja se zaračunata potrošnja vode prema visini utvrđene greške.

Članak 86.

Potrošač može potrošnju vode objavit pismenim putem na zapisnik nadležnoj službi Isporučitelja.

Odjava može biti trajna ili privremena.

Trajno se može objaviti potrošnja vode samo za porušen objekt, a privremeno za objekte u kojima nitko ne stanuje ili se privremeno ne upotrebljavaju.

Pri privremenoj odjavi vode potrošač je dužan ispustiti vodu iz instalacije, a Isporučitelj je dužan koristiti se uličnim ventilom za obustavu isporuke vode.

Kod trajne odjave potrošnje vode, Isporučitelj će izvaditi vodomjer.

Troškove zatvaranja vode i vađenja vodomjera, kao i troškove otvaranja vode i ponovne ugradnje vodomjera snosi potrošač.

Članak 87.

Potrošnja vode se ne plaća za gašenje požara iz javnih hidranata i gašenje požara iz vodovodne instalacije potrošača, ako se takva potrošnja vode prijavi Isporučitelju najkasnije 24 sata nakon prestanka gašenja požara.

X OBUSTAVLJANJE ISPORUKE VODE

Članak 88.

Isporučitelj ima pravo, uz najavu, ograničiti ili obustaviti isporuku vode potrošačima u slijedećim slučajevima:

- 1) zbog planiranih radova pregleda i popravka mjerno-regulacijskih uređaja i popravka vodoopskrbnog sustava,
- 2) neposredne opasnosti po život i imovinu građana koja bi nastala daljnjim korištenjem vode iz vodoopskrbnog sustava,
- 3) ako potrošač ne plaća cijenu za komunalnu uslugu u rokovima i na način utvrđen ovom Odlukom, ukoliko je to tehnički moguće izvesti za pojedinog potrošača,
- 4) u ostalim slučajevima, određenim odredbama ugovora o izgradnji vodovodnog priljučka,
- 5) ako potrošač namjerno pokvari vodomjer,
- 6) ako potrošač krši upute i odredbe Gradskog poglavarstva Grada Belog Manastira o racionalnom trošenju vode (članak 11. Odluke),
- 7) ako Isporučitelj utvrdi pri očitavanju vodomjera ili na drugi način da se zbog neispravnosti unutarnje instalacije gube znatne količine vode,
- 8) ako potrošač ne poštuje odredbe ove Odluke, ugovora (članak 21. Odluke) ili tehničkih pravila Isporučitelja,

- 9) ako potrošač u roku od 3 mjeseca od pismenog upozorenja ne izgradi vodomjerno okno neposredno iza regulacijske linije, odnosno dovede ga u takvo stanje da se u njemu može vršiti nesmetani rad (članak 24. Odluke),
- 10) ako potrošač poduzima radnje koje uzrokuju povećane troškove održavanja priključka ili funkcioniranja vodoopskrbnog sustava (članak 28. Odluke),
- 11) ako se potrošač samovoljno priključio na vodoopskrbni sustav i javnu kanalizaciju (čl. 31. Odluke),
- 12) kod otklanjanja nedostataka ili nepravilnosti na unutarnjoj vodovodnoj instalaciji i uređajima koji mogu prouzrokovati veće štete ili znatnije utjecati na održavanje sanitarnog minimuma (čl. 61. Odluke),
- 13) u slučaju neovlaštenog korištenja vode iz vodoopskrbnog sustava i izbjegavanja plaćanja utroška vode (članak 71. Odluke),
- 14) ako potrošač u roku od 3 mjeseca od pismenog upozorenja ne učini vodomjer dostupnim isporučitelju, odnosno ne ukloni vodu iz vodomjernog okna (članak 76. stavak 4 Odluke),
- 15) kod odjave potrošnje vode (članak 86 Odluke)
- 16) ako potrošač postupa suprotno odredbama članaka 96. i 97. Odluke,
- 17) ako je potrošač izveo neodgovarajuću i neispravnu unutarnju kanalizaciju za odvod otpadne sanitarne i oborinske vode,
- 18) ako potrošač u zadanom roku ne izvršiti popravak instalacije.

Dovod vode ostaje zatvoren sve dok se ne otklone razlozi obustavljanja isporuke vode.

Potrošač snosi troškove zatvaranja i otvaranja vode, ako je do toga došlo na njegov zahtjev ili njegovom krivnjom.

XI NADZOR

Članak 89.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja Komunalno redarstvo uz sudjelovanje službene osobe Isporučitelja, o čemu se u svakom slučaju sastavlja zajednički zapisnik.

Članak 90.

Komunalni redar u obavljanju nadzora iz članka 89. ove Odluke ima ovlasti propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

U obavljanju nadzora iz članka 89. Odluke, službena osoba Isporučitelja ovlaštena je:

- nadzirati promjenu ove Odluke,
- fizičke i pravne osobe upozoriti na obvezu poduzimanja određenih radnji u svrhu održavanja ispravnosti vodoopskrbnog sustava.

Članak 91.

Na osnovi prijave policije, službene osobe inspekcijaskog tijela, komunalnog redara ili službene osobe Isporučitelja utemeljene na neposrednom zapažanju, a kojom je nedvojbeno utvrđeno da je fizička ili pravna osoba učinila prekršaj iz ove Odluke, Komunalno redarstvo će nadležnom Prekršajnom sudu podnijeti zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka protiv počinitelja.

XII KAZNENE ODREDBE

Članak 92.

Novčanom kaznom u iznosu 1.000,00 do 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba-potrošač:

- 1) ako krši upute i odredbe Gradskog poglavarstva Grada Belog Manastira o racionalnom trošenju vode (članak 11. Odluke)
- 2) ako poduzima radnje koje uzrokuju povećane troškove održavanja priključka ili funkcioniranja vodoopskrbnog sustava (članak 11. Odluke)
- 3) ako ne priključi svoju građevinu na razvodnu mrežu u roku iz članka 12. stavak 1. Odluke
- 4) ako oštećenje ili kvar priključka ili na vodomjeru ne prijavi odmah Isporučitelju (članak 29. Odluke)
- 5) u slučaju samovoljnog priključivanja na vodoopskrbni sustav i javnu kanalizaciju (čl. 31. Odluke)
- 6) u slučaju nedovodenja trase i okoliša u prvobitno stanje (članak 38. Odluke)
- 7) u slučaju nepoštivanja obveze izvještavanja Isporučitelja u rokovima iz članka 55. Odluke
- 8) u slučaju korištenja vode iz javnih hidranata bez dozvole Isporučitelja (članak 57. Odluke)
- 9) ako postupa suprotno odredbi st. 1. članka 71. Odluke
- 10) ako ne omogući Isporučitelju popravak priključka, očitavanje i zamjenu vodomjera u cilju baždarenja, pregled instalacije potrošača u cilju utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti (članak 7. Odluke)
- 11) kada u roku od 24 sata ne prijavi Isporučitelju zatvaranje ventila ispred vodomjera (st.2. čl. 71. Odluke)
- 12) ako se ne pridržava naloga i uputa Isporučitelja iz članka 70. Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu 100,00 do 500,00 kn kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi – potrošaču, za prekršaj iz prethodnog stavka.

Fizička osoba – potrošač kaznit će se novčanom kaznom u iznosu 250,00 do 500,00 kn za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 93.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kn kazniti će se fizička osoba - potrošač na licu mjesta, ako učini prekršaj iz članka 92. st. t. 1. – 10. ove Odluke.

Komunalni redar je ovlašten naplatiti novčanu kaznu za prekršaj iz stavka 1. ovog članka na mjestu izvršenja prekršaja, ako je potrošač zatečen u izvršenju prekršaja. O naplati kazne izdaje se potvrda.

Članak 94.

U slučaju da potrošač, koji posjeduje vlastitu hidrantsku mrežu priljučenu na vodoopskrbni sustav sukladno članku 53. i 54. Odluke, skine ili povrijedi plombu na obilaznom vodu s protupožarnim zasunom suprotno odredbama ove Odluke, Isporučitelj ima pravo na teret potrošača priključiti njegovu hidrantsku mrežu na razvodnu mrežu putem priključka s vodomjerom i protupožarnim zasunom.

O poduzimanju radnji iz stavka 1. ovog članka, Isporučitelj je dužan o istom izvjestiti potrošača 30 dana ranije, kako bi potrošač svoju hidrantsku instalaciju uskladio s odredbama važećih propisa.

XIII PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 95.**

Zahtjevi potrošača koji su podnijeti Isporučitelju do dana stupanja na snagu ove Odluke, rješavat će se po do tada utvrđenom postupku.

Članak 96.

Postojeća vodomjerna okna i vodomjere, koji nisu izvedeni u skladu s odredbama važećih propisa i ove Odluke, ili su izvedeni bez suglasnosti Isporučitelja, moraju potrošači o svom trošku preinačiti prema odredbama ove Odluke, sukladno suglasnosti Isporučitelja, u roku od 12 mjeseci od dana početka primjene ove Odluke.

Članak 97.

Potrošači, koji su prema odredbama ove Odluke obvezni ugraditi sigurnosne nepovratne ventile, armature, uređaje i naprave, koji sprečavaju vraćanje i usisavanje vode iz objekata, uređaja ili dijelova unutarnje vodovodne instalacije u vodovodnu mrežu, dužni su te vodovodne armature, uređaje i naprave ugraditi u roku od 6 mjeseci od dana primjene ove Odluke.

Članak 98.

Nakon isteka rokova iz članka 96. i 97. ove Odluke, Isporučitelj ima pravo, nakon što pismeno opomene potrošača, prema objektivnim mogućnostima dovodenja unutarnje vodovodne instalacije u sklad sa odredbama ove Odluke, izvršiti potrebne radove na teret potrošača, odnosno primijeniti mjere predviđene ovom Odlukom.

Članak 99.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o opskrbi pitkom vodom na području Općine Beli Manastir ("Službeni glasnik Općine Beli Manastir", broj: 8/82 i 9/87).

Članak 100.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Belog Manastira".

KLASA: 362-02/01-01/02

URBROJ: 2100-01-01-01-1

Beli Manastir, 17.10.2001. godine

PREDSJEDNIK

Davorin Bubalović, v.r.

20.

Temeljem članka 13a. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), te članka 64. točka 5. i članka 126. stavak 1. Statuta Grada Belog Manastira ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 2/99, 1/00 i 2/01), Gradsko vijeće Grada Belog Manastira na 3. sjednici održanoj dana 17. listopada 2001. godine, donijelo je

O D L U K U

o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju temeljem ugovora o povjeravanju komunalnih poslova

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti čije se obavljanje može povjeriti fizičkoj ili pravnoj osobi na temelju pisanog ugovora, te utvrđuju uvjeti i mjerila za provođenje postupka ugovornog povjeravanja istih, kao i drugi elementi bitni za ugovorno povjeravanje komunalnih poslova.

Članak 2.

Ugovorom o povjeravanju komunalnih poslova obavljat će se komunalna djelatnost javne rasvjete na području Grada Belog Manastira.

Članak 3.

Ugovor o povjeravanju komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke sklapa Poglavarstvo Grada Belog Manastira, na vrijeme od četiri godine, po prethodno provedenom postupku javnoga prikupljanja ponuda za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

Članak 4.

Poglavarstvo Grada Belog Manastira objavljuje poziv za prikupljanje ponuda za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora, koji mora sadržavati osobito:

1. vrstu komunalne djelatnosti koja se obavlja temeljem ugovora o povjeravanju komunalnih poslova;
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor o povjeravanju komunalnih poslova;
3. odredbu da ponudu može dati domaća pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti;
4. odredbu da ponuda treba sadržavati, između ostalog:
 - točan naziv i adresu ponuditelja,
 - dokaz o sposobnosti ponuditelja,
 - popunjen i po ponuditelju ovjeren trokrovnik s jediničnim cijenama,
 - jediničnu cijenu norma sati (prodajna satnica) radnika po kvalifikacijama,
 - uvjete i način plaćanja (nema predujma),
 - izjavu ponuditelja o nepromjenjivosti cijena;
5. mjesto i krajnji rok za podnošenje ponuda;
6. mjesto, datum i sat otvaranja ponuda.

Članak 5.

Nakon provedenog javnog prikupljanja ponuda za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora sukladno odredbama ove Odluke i posebnih zakonskih propisa, Gradsko vijeće Grada Belog Manastira, na prijedlog Gradskog poglavarstva, donosi odluku o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

Prilikom odabira najpovoljnijeg ponuditelja primjenjuju se sljedeći kriteriji:

- niža ponudbena cijena,
- iskustvo i reference na sličnim poslovima,
- povoljniji uvjeti i način plaćanja,